

№ 44-07-471/22

УТВЕРЖДАЮ

**Заместитель председателя Комитета
города Москвы по обеспечению
реализации инвестиционных проектов
в строительстве и контролю в области
долевого строительства**


_____ **К.Р. Малхасян**

Протокол

**заседания Межведомственной комиссии по реализации инвестиционных проектов в
строительстве с привлечением средств участников долевого строительства в городе
Москве по вопросам проведения экспертизы Государственным автономным
учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» по социально
значимым объектам, подлежащим передаче в собственность города Москвы**

г. Москва, Воздвиженка ул., д. 8/1, стр. 1

7 октября 2022 г.

Заседание проводил:

Стелецкий К.А.

Присутствовали:

**Комитет города Москвы по обеспечению реализации
инвестиционных проектов в строительстве и контролю в
области долевого строительства**

Симонова Н.А.

Департамент образования и науки города Москвы

Корнеева А.А.

Департамент здравоохранения города Москвы

Рузанов С.В.

**Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов (Москомэкспертиза)**

Журавко Д.Н.

Клуб Инвесторов Москвы

Преображенский В.И.

Ассоциация Инвесторов Москвы

Цветкова Л.Ю.

Крылова Е.П.

Соловьева Е.О.

Бабин М.А.

Маслова О.В.

Чумакова Е.А.

Гордеева Н.С.

Иванкевич А.А.

Макаров В.И.

Березницкий И.А.

Кузьминский Е.И.

Тарасова Н.А.

Шумилов А.В.

Верещагина Е.М.

Беспалов А.П.

Мельников П.А.

Карев Д.Ю.

Шахмина В.С.

Кошкунова А.А.

ГК РЕГИОНЫ

ГК ГРАНЕЛЬ

ГК «СЕЗАР ГРУПП»

ГК «РОДИНА»

ГК «ГЛАВСТРОЙ»

ООО «ГАЛС – ДЕВЕЛОПМЕНТ»

Корпорация АЕОН

ПАО «Группа ЛСР»

ГК «АПРЕЛЕВКА С2»

ГК «МАНГАЗЕЯ ДЕВЕЛОПМЕНТ»

ГК «БЭСТ КОНСАЛТИНГ»

ПАО «ГРУППА КОМПАНИЙ ПИК»
ПАО «ИНГРАД»

ООО «ФСК ЛИДЕР»
ГК «МОНАРХ»
ГК «А101»
ГК «ДОНСТРОЙ»
ООО «ПСФ «КРОСТ»
ГК «САМОЛЕТ»

ГК «Ферро-Строй»
ООО «ЛЕВЕЛ ГРУПП»
ГК «АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ»
АО «ГРУППА КОМПАНИЙ ПИОНЕР»

АО «ИНТЕКО»

ООО «ГРУППА КОМПАНИЙ МИЦ»
ООО «ГРУППА КОМПАНИЙ АБСОЛЮТ»
ООО «КАПИТАЛ ГРУПП»

АО «МР ГРУПП»
ООО «РГ – ДЕВЕЛОПМЕНТ»
ГК ЭТАЛОН

ООО «Торремстрой»

Морозов Д.А.
Панчин Е.В.
Ляпчева Н.Г.
Скоморохова О.Н.
Кузнецов Д.С.
Милагова И.С.
Соколов Н.И.
Ефремов А.А.
Попова А.И.
Губин К.
Царев С.А.
Перегудов Г.А.
Рожкова К.В.
Новиков Д.В.
Островая В.В.
Калинин В.Ю.
Шубин Н.Ю.
Цыганенков А.Р.
Буренкова Т.Г.
Княжева Е.Е.
Велесевич Н.
Будза А.О.
Кирсанов А.Р.
Семина Н.А.
Шолохов С.Н.
Щеблякова Н.С.
Александров М.А.

Принять к сведению:

1. Сообщение Стелецкого К.А. (Москомстройинвест) о том, что на совещании у Мэра Москвы С.С. Собянина о реализации Государственной программы города Москвы «Градостроительная политика» 25.08.2022 принято решение рекомендовать застройщикам направлять проектную документацию на строительство социально значимых объектов, подлежащих передаче в собственность города Москвы, для проведения государственной экспертизы в Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (далее – Мосгосэкспертиза).

2. Сообщение Журавко Д.Н. (Москомэкспертиза) о том, что в целях исполнения вышеуказанного решения Мэра Москвы С.С. Собянина Москомэкспертиза выражает готовность при необходимости провести разъяснительную работу с застройщиками в части подготовки необходимого пакета документов для проведения государственной экспертизы проектной документации.

3. Вопрос Новикова Д.В. (ГК «Пионер») о необходимости получения экспертного заключения по проектной документации социальных объектов, строительство которых начато на момент принятия Мэром Москвы С.С. Собяниным соответствующего решения.

4. Сообщение Стелецкого К.А. (Москомстройинвест) о том, что направление проектной документации для получения заключения государственной экспертизы не требуется

при наличии ранее полученного положительного заключения негосударственных экспертных организаций.

5. Сообщение Корнеевой А.А. (Департамент образования и науки города Москвы) о том, что Департамент подтверждает, что направление проектной документации для получения заключения государственной экспертизы не требуется при наличии ранее полученного положительного заключения негосударственных экспертных организаций.

Принятые решения:

6. Рекомендовать застройщикам направлять проектную документацию на строительство социальных объектов, подлежащих передаче в собственность города Москвы, для проведения государственной экспертизы в Мосгосэкспертизу.

При этом направление проектной документации для получения заключения государственной экспертизы не требуется при наличии ранее полученного положительного заключения негосударственных экспертных организаций.